



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора
от "25" декабря 2019 г. № 644-5-Р/ЗОС

Номер дела 36253
Экземпляр № 1

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА
ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Москва

"25" декабря 2019 г.

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью "Град Инвест"
(наименование застройщика или заказчика,

Свидетельство 50 014360665 от 15.05.2015, ОГРН 1155024003419, ИНН 5024154256.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

109428, Москва, Рязанский проспект, д. 22, корп. 2, этаж 2, пом. 8, ком. 22, тел. (495) 784-76-07.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,
телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Многофункциональный жилой дом
№4 с подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства,

Класс энергоэффективности здания: по проекту - «В» высокий, фактически - «В» высокий,
; Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту -78 кВт*ч/м²,
фактически -78 кВт*ч/м², Заполнение световых проемов: по проекту - оконные блоки из
ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом, витражные конструкции из алюминиевого
профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом, фактически - оконные блоки из ПВХ
профиля с двухкамерным стеклопакетом, витражные конструкции из алюминиевого
профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом; Материалы утепления наружных
ограждающих конструкций: по проекту - минераловатный утеплитель, фактически -
минераловатный утеплитель ; Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): по
проекту - Меркурий-236, 8 шт., Меркурий 200.04 5-60А, 120 шт., Теплосчетчик Пульсар Т,
120 шт., Теплосчетчик ВИС.Т, 1 шт., Водосчетчик Пульсар одноструйный, 122 шт.,
Водосчетчик Водоприбор Ду 40, 1 шт., Водосчетчик Водоприбор МТК 32, 1 шт.,
Водосчетчик МТWi-15 ZENNER, 1 шт., фактически - Меркурий-236, 8 шт., Меркурий 200.04
5-60А, 120 шт., Теплосчетчик Пульсар Т, 120 шт., Теплосчетчик ВИС.Т, 1 шт., Водосчетчик
Пульсар одноструйный, 122 шт., Водосчетчик Водоприбор Ду 40, 1 шт., Водосчетчик
Водоприбор МТК 32, 1 шт., Водосчетчик МТWi-15 ZENNER, 1 шт.

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 107А, к. 4

(почтовый

Москва, САО, район Дмитровский, Дмитровское шоссе, вл. 107

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-127000-016649-2018 от 21.03.2018 Мосгосстройнадзором до 21.03.2021

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

77-2-1-3-0508-18 от 16.02.2018, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

20.04.2018

(дата начала работ)

Окончание строительства

10.09.2019

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Шифр № 001-01-17 2017 г. проектная организация ООО "Научно-проектный центр "Лидер" в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 11088/19 от 24.12.2019

(номер, дата акта проверки и пр.)

Извещение об устранении замечаний № 9500/19 от 11.11.2019

Главный специалист УН2

Должность



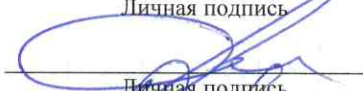
Личная подпись

Карягин А.В.

Ф.И.О.

Заведующий сектором УНСМ

Должность



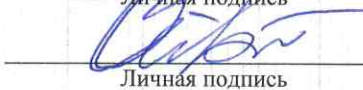
Личная подпись

Богучава И.Н.

Ф.И.О.

Консультант УНСМ

Должность



Личная подпись

Бородулин О.И.

Ф.И.О.

Консультант УНИИ

Должность



Личная подпись

Бузанов Д.Н.

Ф.И.О.

Советник УНИИ

Должность



Личная подпись

Зайцев М.П.

Ф.И.О.

Главный специалист УСН

Должность



Личная подпись

Панина Е.В.

Ф.И.О.

Консультант УСН

Должность



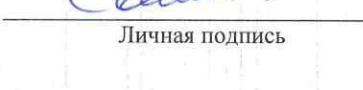
Личная подпись

Прищепова А.Ю.

Ф.И.О.

Ведущий специалист УПН

Должность



Личная подпись

Салков В.А.

Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

Должность

Личная подпись

Ф.И.О.

Номер дела 36253

Распоряжение от "25" декабря 2019 г. № 641-5-П/300